

**Jægerspris Afdeling**  
**Referat af afdelingsbestyrelsesmøde 11.10 2023**  
**kl. 09.00 i Fælleshuset Mølleparken**

<b>Deltagere</b>	<b>Bente Christoffersen, Lone Olsen, MP Sally, MH, Pia Andersen Esrogård Uffe Dybdal, Sølvkær, Leika, Sølvkær Linda Larsen, Egeparken Suppleanter Morten Reimann 3. supl Thomas Høtoft projektleder</b>
<b>Afbud</b>	Lone, Thomas Høtoft og John Wurfel
JF.	<b>Referent: fast referent Bente Christoffersen</b>  <b>Der er fremover ikke fremmøde fra SC, da Thomas Høtoft er fra trådt sin stilling i MNV.</b>
<b>Dagsorden udsendt 28. 09 2023 Af BC</b>	<b>John Wurfel er død, derfor indgår fra dette møde Linda Larsen, som medlem.</b> Dagsorden godkendt
<b>Godkendelse af referat, fra mødet den 09.08 2023 udsendt af BC</b>	<b>Problem med opsætningen i referat. Nyt udsendt den 28.09</b> Referat godkendt.
1. <b>Klager og tilladelser</b>	BGJ tilføjer, se bilag
2. <b>Ejendomsservice</b>	BGJ tilføjer se bilag
Ressourcegårdene	Afventer skab til miljøfarligt affald <u>Esrogård</u> har fået leveret nye låg, efter forespørgeles. Der skal bestilles sorterings pjecer til Esrogård, i håb om bedre sortering, som halter Der er rod i ressourcegårdene i Gerlev, selv om der er storskraldsordning en gang om måneden via beboerindsats. <u>Møllehegnet</u> sættes der fortsat ting i hjørnet, som er storskrald. <u>Mølleparken</u> får sat lidt i de 3 ressourcegårde. <u>Sølvkær ok</u> , men der må ryddes op engang i mellem.

	<u>Egeparken</u> , stadig lidt.
3. <b>Budgetopfølgning</b>	BGJ tilføjer, se bilag
4. <b>Nyt fra afsnittene</b>	
4.1 Nyt fra formanden	<p>Fællesmødet den 9/10, hvor afdelingsbestyrelsesmedlemmer i MNV-Bolig mødtes Godt møde og materiale fremsendes Bag for en sag i Gerlev og Mølleparken den 14/10. Alle glæder sig og håber på et godt fremmøde og salg</p> <p>Kan vi nytænke omkring og afprøve anden model i forhold til beboermøder, da Thomas Høtoft har forladt MNV- bolig. Afdelingsbestyrelsen foreslå: <b>Esrogård</b> mødes 16.30, hvor der serveres Sandwich, mødet sker fra kl. 17. Minus onsdag. <b>Møllehegnet</b> klokken 16.30 og med sandwich, så mødet starter kl. 17 Minus tirsdag og torsdage. <b>Egeparken</b> klokken 16.30 og med sandwich, så mødet starter kl. 17 <b>Sølvkær</b> klokken 17.00 med pølse/ ost bord, mødet holdes fra klokken 18 Det skal være Bent Gordon, der leder dette møde. Kan afholde møde i uge 1, i uge 4 den 24 og 25 januar 2024 Minus møde den 31/1 2024 <b>Mølleparken</b> skal nok være kl. 19, men med spisning kl. 18.30. Egeparken – Møllehegnet og Mølleparken holdes møder i Mølleparken 18. Kan måske kombineres med en af de andre afsnit!</p>
Nye beboer i afsnittene	<p><b>MH</b> 47,1 opsagt til 31/12 MH 67,1 ny beboer 1/10 Der er en carport i tomgang pr 15/9, har ellers været opsagt i 3 mdr. tvivl om der er venteliste. <b>MP</b> 82 ny indflytter pr.1/10 MP 3 opsagt pr. 31/12 1 carport i tomgang 2 nye lejer på carport <b>Esrogård:</b> Esromarken nr. 26 opsagt til 14/12, ny pr</p>

## 4.2 Kort nyt fra afsnittene

15/12

Esromarken 43 opsagt pr 14/10, ny pr.15/10

Esrogårdsvej 4 opsagt pr 31/10 ny beboer 1/11

**Egeparken** 38 opsagt pr. 31/12,

**Smedeparken**

**Sølvkær** Havrevægned 19 opsagt pr.14/11, ny 15/11

Havrevægned 35 opsagt 30/11

Sølvkær

Græsrobot blev stjålet, men kom ikke lang væk, da alarm gik og GPS virkede.

Der er klippet hække.

Fibia er inde i varmen igen, der er møde den 17/10.

Møllehegned

Svalegang mangler afrensning fortsat.

Sally vil gerne holde et møde med Niels om nedklipning af det grønne.

Samt en snak om pavillonnen, kan den repareres, med ny sidedug?

MNV-bolig biler, hvor de ikke må, nemlig der hvor der er gult kryds ved ressourcegården.

MH overvejer at nedlægge de 2 pladser til Hjemmeplejen og postbil, og lad dem være privat parkering. HVIS DER ER BRUG FOR FLERE PRIVATE P.PLADSER.

Hjemmeplejen og postbil, må så parkere på den gæsteparkering, der er bag ved carportene.

Mølleparken

Afholdte en vellykket jubilæumsfest med 62 beboer, i flot solskinsvejr.

God hjemmelavede mad.

Gang i diveres igen med banko – spiseaften og kaffedage.

Gymnastikhold på 18/20 personer, som mødes om mandagen nu.

Egeparken

Ikke sket noget.

Esrogård

Pia har bestilt nye låg til affaldscontainerne, fik dem hurtigt leveret.

Der er opsat hegn ved legepladsen, ud mod den store vej, for at undgå børneulykker

Måtte aflyse grill festen, da det regnede.

Vil afholde Nytårskur den 31/12.

---

	Afdelingsbestyrelsen godkender at Esrogård, fremover bruger 100.kroner til deres morgenmad, når de mødes.
4.3 Råderets katalog og vedligeholdelses katalog revideres	Råderetskatalog gennemgik bestyrelsen. Har en del spørgsmål og vil gerne bruge Johnny fra SC. Indkalder ham til mødet den 13.december.
4.4 Husorden	Afdelingsbestyrelsen har IKKE modtaget den revidere Husorden. Heller ikke kommentar fra Mølleparkens beboerråd, men det er afdelingsbestyrelsen, der indstiller.
4.5 MNV-bolig	Husk at følge hjemmesiden MNV-bolig.dk Thomas Høft har valgt at forlade MNV-Bolig og Domea pr. 1/11 2023. Man kan nu læse de nyeste referater på hjemmesiden, under OM MNV-BOLIG
5. Kommende møder	Regnskab og budgetmøde, dato kendes ikke. DV-møde og Teknisk gennemgang, datoer er nu på plads
6. Næste møde	Den 13. december kl. 9 i Mølleparken fælleshus
Punkter til næste møde	Vedligeholdeskataloget, skal gennemlæses inden mødet, så spørgsmål er klar til Johnny. Husorden og Råderets katalog fremsendes af Bente i løbet af november. Beboermøder - Afdelingsmødet
7. Evt.	John Wurfel er bisat den 18.oktober fra Skovens Kirke. Der er fremsendt en Båreopsats fra MNV-Bolig til 500 kroner. Rengøring i fælleshusene – om køleskab og ovn er med rengørings firmaets pris?

---

**Punkterne nedenfor eller diskussioner der hører under tavshedspligten og må derfor ikke refereres eller gøres tilgængelig for andre end deltagerne på dette møde.**

**Tavshedspligten omfatter sager med personfølsomme oplysninger.**

9.	
10.	